

**odbor stavební úřad**

Masarykovo náměstí 89  
763 61 Napajedla  
tel: +420 577 100 960  
fax: +420 577 100 965  
mobil: +420 737 230 574  
e-mail: cabla@napajedla.cz  
www.napajedla.cz

**CEMEX Sand, k.s.**

**Masarykovo náměstí 207  
763 61 Napajedla**

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:  
SÚ/2017/1219/Č

Oprávněná úřední osoba:  
Ing. Libor Čabla

Napajedla, dne:  
25.04.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 6/2017

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až §90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 03.03.2017 podala společnost **CEMEX Sand, k.s., IČ: 47906201, Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o změně využití území**

pro účel

#### **"Plán využívání nevýhradního ložiska štěrkopísku Napajedla-Jih v těžebním prostoru Napajedla V/B a následná rekultivace"**

(dále jen "účel") na pozemcích parc. č. 2911/1 (orná půda), parc. č. 2912 (orná půda), parc. č. 2913 (orná půda), parc. č. 2914 (orná půda), parc. č. 2915 (orná půda), parc. č. 2916 (orná půda), parc. č. 2924 (orná půda), parc. č. 2926 (orná půda), parc. č. 2928 (orná půda), parc. č. 2942/1 (orná půda), parc. č. 2942/3 (orná půda), parc. č. 2943 (orná půda), parc. č. 2944/2 (orná půda), parc. č. 2945/2 (orná půda), parc. č. 2946 (orná půda), parc. č. 2947 (orná půda), parc. č. 2948/2 (orná půda), parc. č. 2950 (orná půda), parc. č. 2951 (orná půda), parc. č. 2952/2 (orná půda), parc. č. 2953/2 (orná půda), parc. č. 2954 (orná půda), parc. č. 2955 (orná půda), parc. č. 2956/2 (orná půda), parc. č. 2957/2 (orná půda), parc. č. 2958 (orná půda), parc. č. 2959 (orná půda), parc. č. 2960/2 (orná půda), parc. č. 2961/2 (orná půda), parc. č. 3072/85 (orná půda), parc. č. 3072/88 (orná půda), parc. č. 3072/89 (orná půda), parc. č. 3072/90 (orná půda), parc. č. 3072/94 (orná půda), parc. č. 3072/95 (orná půda), parc. č. 3072/96 (orná půda), parc. č. 3141 (orná půda), parc. č. 3149 (orná půda), parc. č. 3150 (orná půda), parc. č. 3153 (orná půda), vše v katastrálním území Napajedla.

### **Plošné vymezení a určení nového využití území:**

Změna ve využití území je za účelem dobývání nevýhradního ložiska štěrkopísků v navrhovaném těžebním prostoru Napajedla V/B. Navrhovanou změnou budou dotčeny pozemky v k.ú. Napajedla. Plošná výměra zájmového území činí 6,56 ha. Zájmové území je doposud využíváno k intenzivní zemědělské rostlinné výrobě. Realizací záměru (těžby) dojde k rozšíření stávajícího jezera vzniklého průmyslovou těžbou ložiskově významné akumulace štěrkopísků v těžebních prostorech stanovených v minulých letech. Použitá dobývací metoda, způsob rozpojování hornin a způsob vedení dobývacích prací, jejich členění, časová a věcná návaznost zůstává v porovnání se současným stavem beze změny. Otvírka a příprava ložiska k dobývání již byly provedeny v rámci předchozích těžebních prostorů. Dobývání, doprava i úprava zásob ložiska budou uskutečňovány stejnou technologií jako doposud. Těžba bude probíhat pomocí plovoucího korečkového rypadla. Rypadlo je poháněno elektrickou energií. Těžební stroj může být během dobývání modernizován, popř. zaměněn za výkonnější typ rypadla. Rozpojování zemin ložiska bude uskutečňováno rýpnou silou korečků plovoucího rypadla.

Vytěžený materiál bude dopravován přes odvalovací dopravní pás bagru soustavou plovoucích a terénních dopravních pásů, který bude pouze přesunut podle dispozic těžby. Takto bude surovina dodávána na stávající stabilní úpravárenskou linku. Ta bude stejně jako v současnosti umožňovat základní technologické operace tzv. "mokrý" úpravny těženeho kameniva - třídění do frakcí, propírání a předrcování materiálu. Evidence a prodej materiálu budou prováděny samostatnou expedicí výhradně nákladními automobily. Provoz je již dnes vybaven vahou s automatickým výstupem do expediční budovy. Komunikace budou využívány stávající, a to jak účelové napojení úpravny a expedice, tak veřejné komunikace. Kulturní vrstvy zeminy budou využity z části k vylepšení půdního profilu pozemků v užívání společnosti TOPAGRA, spol. s r.o. Topolná (12 385 m<sup>3</sup>) a z části k technické rekultivaci těžebního prostoru (3750 m<sup>3</sup>). Podorniční vrstva a hlušina bude v celém objemu skrývky požitá k technické rekultivaci.

Skrývky a hlušiny budou odděleně podle kvality přechodně uloženy do figur, průběžně budou po dotěžení jednotlivých úseků odebrány a využívány k tvorbě jednotlivých předem dohodnutých a schválených prvků podle Plánu sanace a rekultivace území. Nepředpokládá se jejich přebytek a odvoz mimo těžební prostor. Provozní skrývkový i těžební řez budou vedeny ve sklonu 1:1 až 1:1,5. Závěrný svah bude ponechán ve stejném sklonu jako v současné době - bude dodržen výsledný sklon okolo 1:3. Sklon svahů násypů provedených do vody se vlivem rozplavení samovolně upraví na hodnotu 1:2 až 1:3. Jejich vrchní část (nad hladinou vody) bude upravena ve sklonu cca 1:2 a překryta ornici. Dočasná deponie zemin (převážně se bude jednat o deponie ornice) budou provedeny v násypu o maximální výšce 5 m a sklonu svahu, který bude odpovídat sypanému úhlu zeminového materiálu cca 30°. Pro zajištění těžby provedl žadatel přeložku stávajícího plynovodu procházejícího dotčeným územím do ochranného pásma komunikace jižně od lokality. Mechanizace - Skrývkové práce v TP NPAJEDLA V/B budou prováděny pomocí běžných stavebních mechanismů (lopatové rypadlo s podkopovou lžící, buldozer, nákladní automobily), a to jak skrývky kulturní vrstvy půdy, tak i hlušiny. Skrývka hlušiny a ornice při úpravě břehů jezera bude provedena tak, aby nedošlo ke shrnutí nepropustných zemin do jezera. Nakládání vytříděného výrobku bude v rámci expedice uskutečňováno současně běžnými typy nakladačů na nákladní automobily zákazníků. Přepravu skrývkových hmot budou uskutečňovat nákladní automobily obvyklých typů po dočasných nezpevněných komunikacích. Přeprava suroviny z těžebního prostoru na úpravnu bude stejně jako v současné době realizována pomocí pásových dopravníků - plovoucích a pozemních. Odvoz kameniva ze štěrkovny bude realizován nákladními automobily odběratelů. Těžebna je přímo napojena na silniční síť. Přívod elektrické energie do závodu je proveden vzdušným stožárovým vedením o napětí 22 kV. Na předmětné vedení je v prostoru areálu úpravny napojena trafostanice. Z ní je rozvedena energie na úpravnu kameniva a pro pohon těžebního stroje. Pohon dopravníků je realizován pomocí kabelů umístěných na podpěrách dopravních pásů. Celé zařízení je centrálně ovládáno z velína. Skrývkové práce - budou představovat: skrývku kulturní vrstvy půdy (ornice), přepravu a uložení skrývek na určená místa ve vytěžených částech ložiska. V rámci technické rekultivace budou provedeny tyto práce: urovnání závěrných svahů jezera v požadovaných sklonech, urovnání navezené hlušiny na rekultivačních místech v požadovaných sklonech, překrytí plochy kulturní vrstvou půdy ze záboru v uvažovaném těžebním prostoru ve vrstvě 0,4 m, příprava k biologické rekultivaci, převezení a rozprostření ornice na rekultivovaná místa v okolí těžebny.

Již během těžebních prací bude probíhat ukládání skrývkových zemin na vnitřní deponie při březích těžebního jezera. Při konstrukci násypu je třeba vyvinout snahu o splnění minimálně těchto podmínek: zajistit z hlediska tvorby krajiny dostatečnou členitost břehů v souladu s Plánem rekultivace, z hlediska samovolného odvádění srážkových vod je nezbytné vysvahovat násypy směrem do jezera - sklon cca 2% (tj. cca 0,9°), generelně upravit závěrné sypané svahy ve sklonu 1:2 až 1:3, v severní části poloostrova ve střední části ložiska - sklon svahů 1:10. Po dotěžení bude možné připravit k provedení biologické rekultivace závěrné těžební svahy, u nichž se nepředpokládá další těžba. Závěrné těžební svahy ve starších a dnes již vytěžených těžebních prostorech budou upravovány ve shodě s dříve schválenými plány využívání ložiska. Ty části břehů, jimiž má intenzivně proudit podzemní voda, nesmějí být při jejich konečné úpravě zakolmatovány - proto namísto prostého shrnutí kubatury skrývkové zeminy z horní hrany skrývky do jezera bude tato část hmot odebrána lopatovým rypadlem s podkopovou lžící a nově vzniklá plocha o sklonu 1:3 bude upravena buldozerem tak, aby nedošlo ke shrnutí nepropustných zemin do jezera. Dočasné deponie kulturní vrstvy půdy a hlušiny budou zakládány na provozních plochách, které ještě nebyly rekultivovány. Převezení a rozprostření ornice na rekultivovaná místa v okolí těžebny bude řešit plán biologické rekultivace, zpracovaný samostatně v návaznosti na Plán využití ložiska.

## **II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:**

1.

Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.

2.

Investor si zajistí vytyčení podzemních vedení veřejné technické infrastruktury (inženýrských sítí) přímo v terénu a dodrží podmínky vlastníků (správců) jednotlivých sítí.

### **Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a ze stanovisek dotčených vlastníků (oprávněných správců) veřejné technické infrastruktury, které jsou stanoveny pro změnu využití území:**

3.

Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Otrokovice, odboru životního prostředí, ze dne 14.03.2017, č. j.: OŽP/7044/2017/MAC, sp. zn. OŽP/1990/2017/MAC:

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává souhlas se zásahem do krajinného rázu za těchto podmínek:

- Aktualizovat plán rekultivace a jeho zásady konzultovat s orgánem ochrany přírody, při zpracování zajistit realizaci opatření navrhovaných v Biologickém posouzení Mgr. Kočvary (tvorba litorálů, poloostrovů, pobřežní linie apod.)

- Zajistit následnou péči o rekultivovaná území po dobu jejich stabilizace.

- Průběžně realizovat rekultivaci území v souslednosti, kterou umožní postup těžby.

- Toto závazné stanovisko nenahrazuje povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 zákona č.114/1992 Sb., které vydává příslušný orgán ochrany přírody, tj. obecní úřad obce, na jejímž katastru dřevina roste.

- Podle § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb. není třeba povolení ke kácení, za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí, pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha nepřesahuje 40 m<sup>2</sup> a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň. -

- Toto závazné stanovisko nenahrazuje udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., které vydává příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí (v případě že se výskyt prokáže v aktualizovaném biologickém hodnocení).

- Podle zákona č. 20/1997 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbu dotčených pozemcích.

4.

Budou splněny podmínky koordinovaného závazného stanoviska Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení hodnocení ekologických rizik, ze dne 01.03.2017, č. j.: KUZL 11462/2017, sp. zn.: KUSP 11462/2017:

Stanovisko dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochranně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Dle ust § 9 odst 8 zákona je souhlas udělen za předpokladu, že žadatel nebo jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

- V rozhodnutích dle zvláštních předpisů (viz ust. § 10 odst. 1 zákona) nesmí plocha dotčených pozemků překročit výměry dané tímto souhlasem a rovněž účel trvalého a dočasného odnětí půdy pro záměr „Rozšíření těžby- dobývání nevýhradního ložiska štěrkopísku Napajedla - Jih v navrhovaném těžebním prostoru Napajedla V/B“ je závazný a nelze na základě tohoto souhlasu k odnětí půdy ze ZPF využívat k jiné nezemědělské činnosti.

- Před zahájením prací potřebných pro záměr žadatel zajistí přesné vytyčení dotčených ploch pozemků tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

- Za trvalé a dočasné odnětí půdy ze ZPF je osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím, povinna za odňatou půdu ve smyslu § 11 odst 1 zákona odvod. Odvod za zemědělskou půdu trvale odňatou ze ZPF bude zaplacen jednorázově, odvod za dočasně odňatou půdu ze ZPF se platí každoročně až do doby ukončení rekultivace podle schváleného plánu. Orientační výpočet odvodů, který zpracovala společnost Arvita P spol. s r.o., Příčná 1541, Otrokovice, (Zak. č. 223/2016, únor 2017) je součástí spisové dokumentace. Konkrétní finanční částka bude v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona stanovena dle přílohy zákona (viz ust. § 9 odst. 9 zákona) Městským úřadem Otrokovice po zahájení realizace záměru. V souvislosti s ust § 11 odst 4 zákona, Je povinný k platbě odvodů povinen orgánů ochrany ZPF (MěU Otrokovice a Krajského úřadu Zlín), doručit kopií pravomocného rozhodnutí vydaného podle zvláštních právních předpisů, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti, a písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

- V zájmovém území bude provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy a to z celé plochy, která je požadována k trvalému a dočasnému odnětí tj. 64 542 m<sup>2</sup>. Návrh hloubky skrývky vychází z pedologického průzkumu prováděného sítí vpichovaných a kopaných sond a činí 0,25 m. Z celé plochy bude celkově skryto 16 135 m<sup>3</sup> ornice. Dále dojde ke skrývce podorniční vrstvy půdy v mocnosti 0,10 m, celkově bude skryto 6 454 m<sup>3</sup> podornice.

- Skrytá ornice v množství 12 385 m<sup>3</sup>, bude použita ke zlepšení půdní úrodnosti na pozemcích obhospodařovaných TOPAGRA, spol. s r.o., Topolná na půdním bloku, LPIS: kód dílu 1601/3 (III. třída ochrany). V souladu s ust. § 8 odst 1 písm. a) zákona je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití této ornice. Zbývající část ornice v množství 3 750 m<sup>3</sup> bude využita ke zpětné rekultivaci pozemků, které budou následně navraceny zpět do zemědělského půdního fondu. Hluběji uložené vrstvy - podorniční již vykazují méně příznivé vlastnosti a nejsou vhodné k zúrodnění zemědělské půdy na jiném místě. Podorničí bude využito ke zpětné zemědělské rekultivaci dočasného záboru na TTP a k závěrečné úpravě břehů a zapojení vytěžených ploch do okolní zemědělské krajiny (viz. Plán biologické rekultivace - TP Napajedla V/6, Ložisko Napajedla - Jih, zpracovatel Arvita P spol. s r.o., 02/2017).

- O všech manipulacích se skrytými kulturními vrstvami zemin povede investor průkaznou evidenci, která bude orgánů ochrany ZPF předložena v případě provádění kontroly hospodaření s ornici. Skrývky musí být udržovány v bezplevelném stavu.

- Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel, dle konkrétních požadavků vlastníků (nájemců) na vlastní náklad přístup na tyto pozemky a možnost hospodaření.

- Dojde-li vlivem realizace záměru k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření.
- Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou, nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani přilehlých zemědělských pozemků.
- Tento souhlas musí být závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Platnost tohoto souhlasu bude totožná s platností těchto rozhodnutí (viz. § 10 odst. 1 zákona). Stavební úřad je zašle na vědomí rovněž krajskému úřadu a Městskému úřadu Otrokovice, orgánům ochrany ZPF.
- U trvalého odnětí půdy ze ZPF, je podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (§10 odst. 4 zákona).

5.

Budou splněny podmínky vyjádření České inspekce životního prostředí, Oblastního inspektorátu Brno, ze dne 21.02.2017, sp. zn.: ČIŽP/47/ŘI/1700198004/16/BLV, vyjádření z hlediska ochrany vod: Uvedený záměr dle předložené dokumentace se nenachází v záplavovém území řeky Moravy (Q100), nachází se však u hranice vnějšího pásma hygienické ochrany (PHO) 2. stupně jímacího území Kněžpole a je situováno v CHOPAV "Kvartér řeky Moravy". Z tohoto pohledu nesmí být záměrem dotčeno ani ovlivněno PHO uvedeného jímacího území, nesmí dojít ke změně směru proudění podzemních vod, nesmí dojít k ovlivnění hydrogeologických poměrů v dané oblasti a ovlivnění okolních povrchových toků. Uvedený záměr musí respektovat veškerá ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

6.

Budou splněny podmínky vyjádření Ústavu archeologické památkové péče Brno, ze dne 10.02.2017, č. j.: ÚAPP 62/2017:

- Z hlediska archeologické památkové péče je realizace stavby přípustná. Vzhledem však k tomu, že při zemních pracích by mohlo dojít k narušení území s archeologickými nálezy, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a respektovat zákonné požadavky.
- Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby:
- Oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19,602 00 Brno.
- Umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu, sjednaného v podmínkách zákona o státní památkové péči.

7.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti SLOVÁCKÉ VODÁRNY A KANALIZACE, a.s., ze dne 13.02.2017, č. j. 511/546/2017:

- K předloženému záměru plánované těžby ložiska štěrkopísků v navrhovaném těžebním prostoru Napajedla V/B nemáme námitek při dodržení následujících podmínek k ochraně jímacího území Kněžpole:
- Při těžbě a následné rekultivaci území je nutno v souladu s předloženou technickou zprávou postupovat tak, aby nedošlo k narušení přirozeného proudění podzemních vod v lokalitě (dotace jímacího území Kněžpole probíhá severo-jihním prouděním souběžně s tokem Moravy na jejím levém břehu - z území těžebního prostoru Napajedla), tedy aby nebyla nijak omezena možnost přirozené dotace zásob podzemní vody v jímacím území Kněžpole.
- Z toho důvodu nesmí být severní a jižní břehy těžebních jezer zakolmatovány při jejich konečné úpravě v rámci technické rekultivace - nepropustné zeminy nesmí být shrnuty do jezera.
- Ke zpětnému závozu vytěžených částí ložiska budou použity inertní zeminy a materiály, které nepříznivě neovlivní kvalitu podzemní a povrchové vody.
- Je třeba maximálně dbát na dodržování opatření vedoucí k zamezení úniku škodlivých látek do půdy a vody, a to jak během těžby, tak i během následující rekultivace.
- Vliv těžby a všech činností s ní souvisejících na režim podzemních vod a jejich kvalitu bude kontinuálně monitorován a vyhodnocován pomocí monitorovacích hydrogeologických vrtů. V případě abnormálního vývoje hydrogeologických podmínek bude naše společnost neprodleně informována.
- Při aktualizaci havarijního plánu požadujeme předložit jeho návrh k vyjádření.

8.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a.s., (dále jen "ECD"), kterou zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o., (dále jen "ECZR"), ze dne 16.03.2017, č. j.: H18502-16169965:

- V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

9.

Budou splněny podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy společnosti E.ON Distribuce, a.s., (dále jen "ECD"), kterou zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o., (dále jen "ECZR"), ze dne 17.03.2017, č. j.: L4570-16170148:

- Hrana těžebního prostoru bude umístěna min. 20 m od sloupů VN. Hrana těžebního prostoru bude zajištěna tak, aby nemohlo dojít k sesunutí břehu a tím k narušení stability podpěrných sloupů.
  - V ochranném pásmu venkovního vedení VN je zakázáno používat mechanismy, u kterých při činnosti může dojít ke zvýšení jejich výšky nad 3m tzn. bagry, nákladní automobily se sklápěcí korbou atp.
  - Nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů.
  - Veškerá stavební činnost v OP nadzemního vedení VN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - Upozorňujeme, že práce s mechanizací (jeřáby, zdvihačí, lanové a podobné mechanismy) musí být v kterékoliv poloze umístěné mimo OP nadzemního vedení. Pokud není možno tento požadavek dodržet, nutno situaci projednat na RS Otrokovice (zajistit s dostatečným předstihem vypnutí nadzemního vedení) a dále oprávněná osoba (koordinátor BOZP při práci na staveništi) zpracuje postup a organizaci výstavby z pohledu vyhledání a vyhodnocení rizik při práci v ochranném pásmu vedení- Vyhledání a vyhodnocení rizik práce podle ZP § 102. Tento dokument musí být součástí příslušné dokumentace (stavební deník). Všechny zainteresované osoby budou prokazatelně poučeny.
  - Dále upozorňujeme na povinnost vyznačení OP nadzemního vedení VN dobře viditelným způsobem přímo v terénu (cedule, značky apod.). Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - V místě křížení komunikace s nadzemním vedením VN musí být zachovány nejkratší povolené vzdálenosti dle ČSN.
  - Stavba v OP musí být prováděna v souladu se zákonem 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb. Požadujeme dodržet PNE 33 3301 ed. 2 a ČSN EN 50 423.
  - V rámci výše uvedené stavby v souvislosti s nadzemním vedením VN si žadatel zajistí zpracování plánu BOZP, který bude zpracován před realizací.
- Dále požadujeme dodržet tyto podmínky :
- V OP nadzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Zakreslení trasy nadzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

- Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

-V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 16.03.2017.

- Veškerá stavební činnost v OP nadzemního vedení VN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

10.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti GasNet, s.r.o., kterou zastupuje společnost GridServices, s.r.o., ze dne 15.03.2017, č. j.: 50011475436:

- K Vašemu požadavku sdělujeme, že v zájmovém oblasti plánované stavby (dle předložené situace EMP) prochází vysokotlaký (dále jen "VTL") plynovod DN 150, PN 40.

- Dále sdělujeme, že v zájmovém území probíhá přeložka kolizní části výše uvedeného plynovodu.

- Je proto nutné činnost v této lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 702 04 a ČSN EN 1594.

- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od plynovodu.

- Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od plynovodu.

Při realizaci uvedené akce požadujeme dodržet následující podmínky:

- Rozšíření dobývacího prostoru musí být navrženo mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu - dle předložené situace dodrženo - hranice dobývacího prostoru je situována 21 až 22 m od VTL plynovodu.
- V předmětné oblasti probíhá přeložka VTL plynovodu DN 150. Přeložka je prováděna v rámci stavby č.8800084742 "Prel A VTL Napajedla, Spytihněv, CEMEX Sand" (investor CEMEX Sand, k.s.). Obě stavby požadujeme vzájemně koordinovat. Akce "Těžební prostor Napajedla V/B" může být zahájena až po provedení výše uvedené přeložky. Ve věci koordinace kontaktujte p. Závodného, tel. 532227050.

Všeobecné podmínky:

- Před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme - žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách [www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pzl/](http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pzl/).
- Nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.).
- V ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál.
- V případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.

Budou-li splněny výše uvedené podmínky s akcí "Těžební prostor Napajedla V/B" souhlasíme.

- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční, neprovozovaná zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- V případě dotčení pozemku v majetku GASNET, s.r.o., je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

CEMEX Sand, k.s., Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla

#### **Odůvodnění:**

Dne 03.03.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním veřejnou vyhláškou.

V souladu s ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochranně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, občanské sdružení je oprávněno za podmínek a v případech podle odstavce 2) účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení spolku "Za lepší životní prostředí v Otrokovicích, z.s.", tř. Spojenců č.p. 717, 765 02 Otrokovice 2, veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Městského úřadu Napajedla a současně, dle § 25 odst. 2) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bylo toto oznámení zahájení územního řízení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Spolek "Za lepší životní prostředí v Otrokovicích, z.s." neoznámil písemně svoji účast v územním řízení o změně využití území pro účel "Plán využívání nevýhradního ložiska štěrkopísku Napajedla-Jih v těžebním prostoru Napajedla V/B a následná rekultivace". Spolek "Za lepší životní prostředí v Otrokovicích, z.s." nemá v tomto řízení postavení účastníka územního řízení.



Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Změna využití území je v souladu s Územním plánem Napajedla, vydaným Opatřením obecné povahy č. 1/2016 Zastupitelstvem města Napajedla dne 20.04.2016 usnesením č. 9/121/2016 a nabyl účinnosti dne 13.05.2016.

Změna využití území "Plán využívání nevýhradního ložiska štěrkopísku Napajedla - Jih v těžebním prostoru Napajedla V/B a následná rekultivace" se nachází v návrhové ploše těžby nerostů č. 196 ( kód T), v zastavitelné ploše, hlavním využitím jsou plochy povrchové těžby, technologická zařízení související s těžbou a skládky materiálu, přípustným využitím jsou technická infrastruktura, dopravní infrastruktura – doprava silniční a protipovodňová opatření.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu s hlavním využitím podmínek pro využití plochy těžby nerostů v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily změně využití území pro účel "Plán využívání nevýhradního ložiska štěrkopísku Napajedla - Jih v těžebním prostoru Napajedla V/B a následná rekultivace".

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ust. § 85 stavebního zákona, přísluší jen a pouze těmto účastníkům územního řízení:

Účastníci územního řízení podle ust. § 85 odst. 1 – žadatel a obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručuje se jednotlivě) :

žadatel - CEMEX Sand, k.s, Masarykovo náměstí č.p. 207, 763 61 Napajedla

Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručuje se jednotlivě):

CEMEX Sand, k.s, Masarykovo náměstí č.p. 207, 763 61 Napajedla – vlastník změnou využití dotčených pozemků parc. č. 2911/1 (orná půda), parc. č. 2912 (orná půda), parc. č. 2913 (orná půda), parc. č. 2914 (orná půda), parc. č. 2915 (orná půda), parc. č. 2916 (orná půda), parc. č. 2924 (orná půda), parc. č. 2926 (orná půda), parc. č. 2928 (orná půda), parc. č. 2942/1 (orná půda), parc. č. 2942/3 (orná půda), parc. č. 2943 (orná půda), parc. č. 2944/2 (orná půda), parc. č. 2945/2 (orná půda), parc. č. 2946 (orná půda), parc. č. 2947 (orná půda), parc. č. 2948/2 (orná půda), parc. č. 2950 (orná půda), parc. č. 2951 (orná půda), parc. č. 2952/2 (orná půda), parc. č. 2953/2 (orná půda), parc. č. 2954 (orná půda), parc. č. 2956/2 (orná půda), parc. č. 2957/2 (orná půda), parc. č. 2958 (orná půda), parc. č. 2959 (orná půda), parc. č. 2960/2 (orná půda), parc. č. 2961/2 (orná půda), parc. č. 3072/85 (orná půda), parc. č. 3072/88 (orná půda), parc. č. 3072/89 (orná půda), parc. č. 3072/90 (orná půda), parc. č. 3149 (orná půda), parc. č. 3153 (orná půda) v katastrálním území Napajedla.

Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla – vlastník změnou využití dotčených pozemků parc. č. 3072/95 (orná půda) a parc. č. 3072/96 (orná půda) v katastrálním území Napajedla.

Radek Opravil, Březolupy č.p. 312, 687 13 Březolupy – vlastník změnou využití dotčeného pozemku parc. č. 3150 (orná půda) v katastrálním území Napajedla.

Římskokatolická farnost Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 213, 763 61 Napajedla, - vlastník změnou využití dotčených pozemků parc. č. 2955 (orná půda), parc. č. 3141 (orná půda) a parc. č. 3072/94 (orná půda) v katastrálním území Napajedla.

Vlastníci technické infrastruktury - E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou č.p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno ( doručuje se veřejnou vyhláškou).

Jedná se o pozemky parc. č. 2106/4, parc. č. 2016/5, parc. č. 2016/8, parc. č. 2929/1, parc. č. 2930, parc. č. 2934, parc. č. 2935, parc. č. 2938, parc. č. 2939/1, parc. č.2940/2, parc. č.2941/1, parc. č. 2941/2, parc. č. 2942/2, parc. č. 2944/1, parc. č. 2945/3, parc. č. 2948/3, par. č. 2949/1, parc. č. 2952/1, parc. č. 2953/1, parc. č. 2956/1, parc. č. 2957/1, parc. č. 2960/1, parc. č. 2961/1, parc. č. 2962, parc. č. 2964/2, parc. č. 2966, parc. č. 3072/22, parc. č. 3072/83, parc. č.3072/84, par. č. 3072/87, parc. č. 3072/91, parc. č. 3072/111, parc. č. 3072/112, parc. č. 3072/113, parc. č. 3072/138, parc. č. 3154, parc. č. 3180/29, parc. č. 3180/33, parc. č. 3180/34, parc. č. 3180/35 a parc. č.3180/36, vše v katastrálním území Napajedla.

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto územním rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníkem řízení nejsou případní nájemci pozemků.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dokumentace změny využití území "Plán využívání nevýhradního ložiska štěrkopísku Napajedla - Jih v těžebním prostoru Napajedla V/B a následná rekultivace" splňuje obecné požadavky na využívání území ve smyslu vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

V řízení bylo zjištěno:

- Vlastnictví pozemků parc. č. 2911/1 (orná půda), parc. č. 2912 (orná půda), parc. č. 2913 (orná půda), parc. č. 2914 (orná půda), parc. č. 2915 (orná půda), parc. č. 2916 (orná půda), parc. č. 2924 (orná půda), parc. č. 2926 (orná půda), parc. č. 2928 (orná půda), parc. č. 2942/1 (orná půda), parc. č. 2942/3 (orná půda), parc. č. 2943 (orná půda), parc. č. 2944/2 (orná půda), parc. č. 2945/2 (orná půda), parc. č. 2946 (orná půda), parc. č. 2947 (orná půda), parc. č. 2948/2 (orná půda), parc. č. 2950 (orná půda), parc. č. 2951 (orná půda), parc. č. 2952/2 (orná půda), parc. č. 2953/2 (orná půda), parc. č. 2954 (orná půda), parc. č. 2956/2 (orná půda), parc. č. 2957/2 (orná půda), parc. č. 2958 (orná půda), parc. č. 2959 (orná půda), parc. č. 2960/2 (orná půda), parc. č. 2961/2 (orná půda), parc. č. 3072/85 (orná půda), parc. č. 3072/88 (orná půda), parc. č. 3072/89 (orná půda), parc. č. 3072/90 (orná půda), parc. č. 3149 (orná půda), parc. č. 3153 (orná půda) v katastrálním území Napajedla bylo osvědčeno výpisy z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ze dne 14.03.2017, LV č. 3345. Vlastníkem je žadatel - CEMEX Sand, k.s., Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla.

- Vlastnictví pozemků parc. č. 3072/95 (orná půda) a parc. č. 3072/96 (orná půda) v katastrálním území Napajedla bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ze dne 14.03.2017, LV č. 10001. Vlastníkem je město Napajedla, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla.

- Vlastnictví pozemku parc. č. 3150 (orná půda) v katastrálním území Napajedla bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ze dne 14.03.2017, LV č. 2756. Vlastníkem je Radek Opravil, Březolupy č.p. 312, 687 13 Březolupy.

- Vlastnictví pozemků parc. č. 2955 (orná půda), parc. č. 3141 (orná půda) a parc. č. 3072/94 (orná půda) v katastrálním území Napajedla bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ze dne 14.03.2017, LV č. 2776. Vlastníkem je Římskokatolická farnost Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 213, 763 61 Napajedla.

Dále si stavební úřad ověřil pomocí dálkového internetového přístupu do katastru nemovitostí aktuální informace o vlastnictví dotčených nemovitostí, z důvodu možné změny účastníků řízení. Na podkladě tohoto ověření, je zřejmé, že výše uvedené doklady o právu k dotčeným pozemkům a stavbám jsou k dnešnímu dni aktuální.

Dále žadatel předložil, kromě výše uvedených vyjádření a stanovisek:

- Smlouvu o nájmu pozemků mezi společnostmi CEMEX Sand, k.s., Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla a městem Napajedla, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, ze dne 13.11.2015.

- Smlouvu o zřízení služebnosti mezi společnostmi CEMEX Sand, k.s., Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla a Římskokatolickou farností Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 213, 763 61 Napajedla, ze dne 22.12.2014.

- Smlouvu o zřízení služebnosti mezi společnostmi CEMEX Sand, k.s., Masarykovo náměstí 207, 763 61 Napajedla a Radkem Opravilem, Březolupy č.p. 312, 687 13 Březolupy, ze dne 01.10.2014.

- Kopie katastrální mapy, pořízené autorizovaným zabezpečeným dálkovým přístupem, ze dne 14.03.2017.

- Rozhodnutí - závěr zjišťovacího řízení Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 14.09.2015, č. j.: KUZL 37384/2015, sp. zn.: KUSP 37384/2015 ŽPZE-MJ.

- Sdělení Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení technické ochrany prostředí a energetiky ze dne 15.03.2017, č. j.: KUZL 19124/2017, sp. zn.: KUSP 19124/2017 ŽPZE-ES.

- Vyjádření číslo 027194/2017/PT společnosti Moravské vodárenské, a.s., Olomouc, ze dne 20.03.2017.

- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce ekonomické a majetkové, odboru ochrany územních zájmů, ze dne 03.03.2017, sp. zn.: 72688/2017-8201-OÚZ-BR.

- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s. Praha, ze dne 15.03.2017, č. j.: 561800/17.

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 07.03.2017, č. j.: KHSZL 03114/2017, sp. zn.: KHSZL/03114/2017/2.5/HOK/ZL/JAV-01.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně podáním učiněným u Městského úřadu Napajedla, odboru stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Libor Čabla  
vedoucí odboru

#### **Obdrží:**

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona ( doporučeně do vlastních rukou)**

CEMEX Sand, k.s., IDDS: 6ivvcuv

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 207, 763 61 Napajedla

Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona ( doporučeně do vlastních rukou)**

Radek Opravil, Březolupy č.p. 312, 687 13 Březolupy

Římskokatolická farnost Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 213, 763 61 Napajedla

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České

Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: uh2gb5e

sídlo: Za Olšávkou č.p. 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště 1

#### **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona ( doručuje se veřejnou vyhláškou)**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, a toto právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Jedná se o tyto pozemky:

parc. č. 2106/4, parc. č. 2016/5, parc. č. 2016/8, parc. č. 2929/1, parc. č. 2930, parc. č. 2934, parc. č. 2935, parc. č. 2938, parc. č. 2939/1, parc. č. 2940/2, parc. č. 2941/1, parc. č. 2941/2, parc. č. 2942/2, parc. č. 2944/1, parc. č. 2945/3, parc. . 2948/3, par. č. 2949/1, parc. č. 2952/1, parc. č. 2953/1, parc. č. 2956/1, parc. č. 2957/1, parc. č. 2960/1, parc. č. 2961/1, parc. č. 2962, parc. č. 2964/2, parc. č. 2966, parc. č. 3072/22, parc. č. 3072/83, parc. č. 3072/84, par. č. 3072/87, parc. č. 3072/91, parc. č. 3072/111, parc. č. 3072/112, parc. č. 3072/113, parc. č. 3072/138, parc. č. 3154, parc. č. 3180/29, parc. č. 3180/33, parc. č. 3180/34, parc. č. 3180/35 a parc. č. 3180/36, v katastrálním území Napajedla.

**dotčené orgány (doporučeně)**

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, IDDS: jfrb7zs

sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, IDDS: jfrb7zs

sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice 2

**K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:**

Městský úřad Napajedla, oddělení tajemníka, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla

Toto oznámení rozhodnutí o změně využití území musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Napajedla a současně, podle ust. § 25 odst. 2) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto oznámení rozhodnutí musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup a to také nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

Podpis a razítko orgánu - oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení rozhodnutí a současně zveřejnění tohoto oznámení rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 písm. b) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.